

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: 2819, tờ bản đồ số: 2,
- Địa chỉ: Phường 4, Thành phố Tân An, Tỉnh Long An,
- Diện tích: 297m², (bằng chữ: Hai trăm chín mươi bảy mét vuông),
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị,
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài,
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

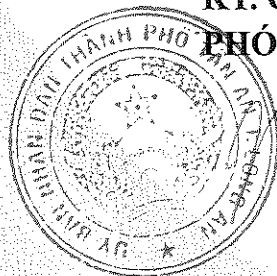
Trong đó diện tích lộ giới là 55m²

Nợ tiền sử dụng đất số tiền: 427.140.000đồng (Bốn trăm hai mươi bảy triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng) theo Thông báo Nộp tiền sử dụng đất số:

LTB1980101-TK0032839/TB-CCT ngày 23/12/2019 của Chi cục thuế khu vực Tân An - Thủ Thừa.

Tân An, ngày 21 tháng 01 năm 2020
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TÂN AN

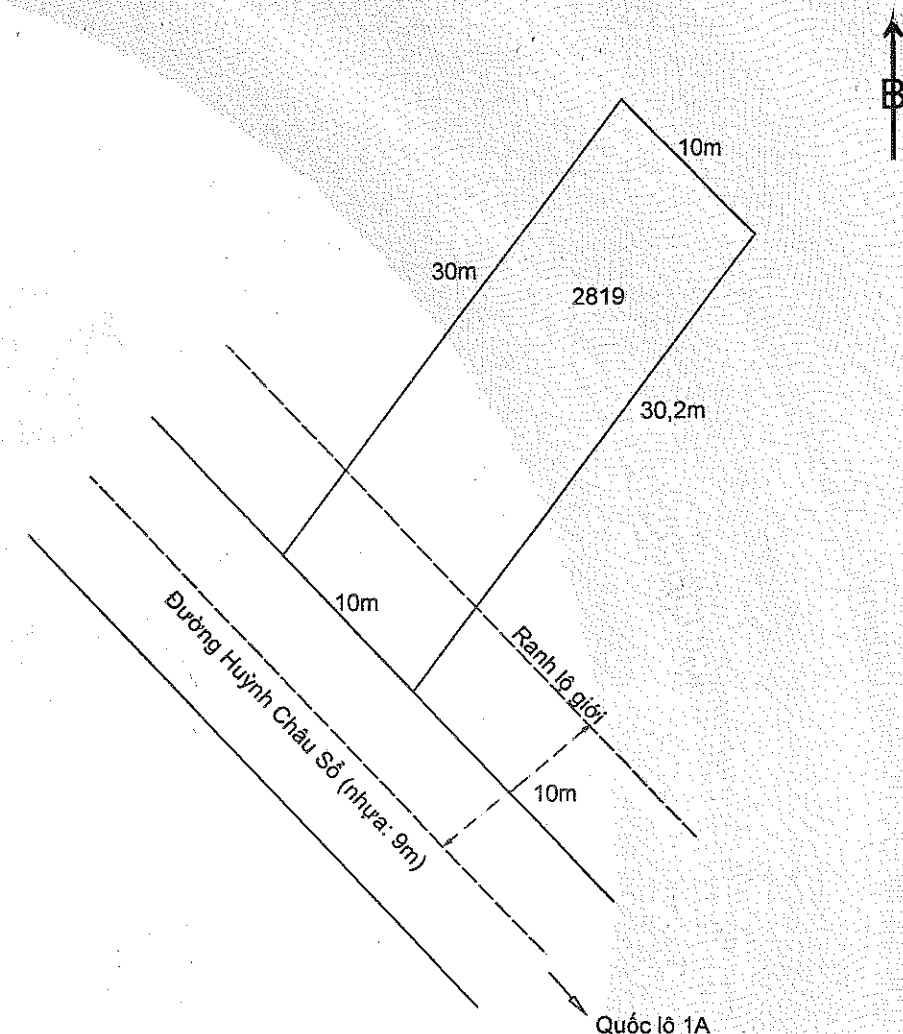
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Nhịn

Số vào sổ cấp GCN: CH.01.24

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo thông báo về việc xác nhận/hoàn thành nghĩa vụ tài chính về thu tiền sử dụng đất số 200/TB-CCT ngày 01/02/2021 của Chi cục thuế khu vực Tân An – Thủ Thừa.

Phan Thị Trà Mi

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Người sử dụng đất thay đổi địa chỉ thường trú từ Ấp Phước Yên A, Xã Phú Quới, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long thành 108/10 Phước Yên A, Xã Phú Quới, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long theo hồ sơ số 003035.DT.001

Phan Thị Trà Mi

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho Ông Nguyễn Quỳnh Khanh, sinh năm: 2002, CCCD số 074202001160, địa chỉ tại Tổ 20, Ấp 6, Xã Tân Long, Huyện Phú Giáo, Tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 003034.CN.006 m	23/6/2024 CHÍNH HÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TẠI THÀNH PHỐ TÂN AN Vô Thị Hải An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số: 01



2 7 6 9 1 1 9 0 0 3 0 3 5

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Mạnh Đức

Năm sinh: 1973, CMND số: 331090531

Địa chỉ thường trú: Phước Yên A, xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

CS 493901



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 2819

Tờ bản đồ số: 2

Số phát hành GCN: CS 493901

Số vào sổ cấp GCN: CH 09124

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ tại Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 003035.TC.002	10/5/2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phan Thị Trà Mi
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/05/2022 theo hồ sơ số 003035.XC.003	08/5/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Võ Thị Hải An
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ tại Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 003035.TC.004	28/6/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Võ Thị Hải An

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)